

## Local commercial de 160 m2 dans une zone dynamique,, Libourne (33500)

Annonce **C1274187** mise à jour le **30 août 2024**

### Description de l'activité

---

Gironde - Libourne (33500) : A céder un local commercial, en état d'utilisation immédiate, entièrement équipé, ERP 5, bénéficiant d'un beau visuel et d'un flux important.

Faux plafond, parquet au sol, climatisation réversible, une réserve de 30 m2.

Anciennement, le local a été occupé par une activité de prêt-à-porter homme.

Local disponible immédiatement.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 659 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Libourne : **24 506 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**