

## Terrain au calme,, Angers (49000)

Annonce **C1274173** postée le **27/août/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : Un terrain constructible situé à 25 min au Sud d'Angers, au calme, avec écoles et tous commerces à deux pas.

Terrain libre de constructeur avec raccordement eau potable.

Étude de sol réalisée.

Plan et documents d'urbanisme fournis sur demande.

Prix : 55 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 8,18 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **59 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **55 093 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**