

## Terrain, 1380 m2, Pézenas (34120)

Annonce **C1274168** postée le **26/août/2024**

### Description de l'activité

---

Ce beau terrain viabilisé à CASTELNAU DE GUERS en hauteur vous propose 1380m2 sur 2, voir 3 paliers plantés de pins et plantes de notre région. La demande d'un permis d'aménager a déjà été déposée. A vous de faire les plans de votre futur chez vous. SAS REVO IMMO - VON REIBNITZ Ulrike EI - O6 78 85 41 71 - Plus d'informations sur [www.revo.immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901048752) Agent commercial RSAC MONTPELLIER 435 388 400 Honoraires : 7,41 % TTC inclus charge acquéreur (135 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

**Surface commerciale** : 1 380 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **145 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **134 997 €**  
Montant honoraires : **7.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pézenas (34120), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Pézenas : **8 737 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**