

## Terrain, Clermont-l'Hérault (34800)

Annonce **C1274165** postée le **26/août/2024**

### Description de l'activité

---

Ce terrain dans un secteur résidentiel, en hauteur, vous offre une belle vue sur la campagne environnante. Un bâti de 52m<sup>2</sup> sur une dalle de 130m<sup>2</sup> est déjà construit. A vous d'imaginer la suite pour créer votre villa. Très intéressant par le sous-sol de 130m<sup>2</sup> avec dalle et béton coloré lissé et son accessibilité en voiture. SAS REVO IMMO - VON REIBNITZ Ulrike EI - O6 78 85 41 71 - Plus d'informations sur [www. revo. immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901048756) Agent commercial RSAC MONTPELLIER 435 388 400 Honoraires : 5 % TTC inclus charge acquéreur (235 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [https://www. georisques. gouv. fr/](https://www.georisques.gouv.fr/).

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **246 750 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **235 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-l'Hérault (34800), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Clermont-l'Hérault : **7 757 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**