

## Boulangerie dans le centre ville, en Seine Maritime (76)

Annonce C1274109 mise à jour le **29 août 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie de centre-ville, entouré de nombreux commerces de proximité.

Magasin refait récemment. Fournil et laboratoire bien équipés.

Pas de fournitures extérieures.

Belle rentabilité.

Grand logement f5.

Prix vente de 400 000 € et possibilité d'acheter les murs.

**Loyer mensuel :** 2 500 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
559 000 €	€	
€	€	
136 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **327 456 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.