

Bricolage, Droguerie, , Quincaillerie, , 800 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1274104** postée le **23/août/2024**

Description de l'activité

À VENDRE UN BEAU MAGASIN DE BRICOLAGE 800M2. Affaire à développer. Idéalement situé en plein cœur d'une Zone d'Activités Commerciales (ZAC) dans une belle commune de la Loire (42). Ce commerce de détail bénéficie d'une clientèle locale et de passage très agréable. Son parking privé assure un accès facile et pratique pour vos clients. L'agencement récent et les locaux spacieux offrent à la clientèle un large choix de produits, rendant l'expérience d'achat agréable et fluide. Surface commerciale de 800m2 avec un agencement moderne et fonctionnel. Belle surface de bureau d'environ 50m2, idéal pour la gestion administrative et les réunions. Fermé tous les dimanches, permettant de respecter un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle. Une équipe de salariés professionnels est déjà en place, assurant une transition en douceur et un fonctionnement optimal du commerce dès le premier jour avec l'accompagnement du franchiseur. Pour obtenir les chiffres détaillés (compte de résultat, état des stocks, ...), contactez le consultant en charge du dossier. Belle opportunité idéalement pour un repreneur qui pourra poursuivre une belle perspective de développement de cette affaire bien positionnée. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle ! Visitez sans tarder et découvrez le potentiel de ce commerce remarquable dans une région dynamique et accueillante.

Surface totale : 800 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 56 184 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2023 3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.