

Pizzeria, snack dans une petite ville dynamique dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1274098** postée le **23/août/2024**

Description de l'activité

PIZZERIA SNACK SUR PLACE ET LIVRAISON située dans une petite ville dynamique avec du passage. Cette affaire entièrement rénovée dispose d'un matériel de pointe et neuf permettant de travailler dans des conditions optimales. Les parties snack et pizza sont bien définies et ont leur propre espace de travail. Cette affaire est ouverte de 11h à 14h et 17h à 22h, avec 3 salariés à reprendre. La livraison représente la majorité du chiffre d'affaires réalisé avec 90%, 10% sur place avec une terrasse de 40m². Ce fonds de commerce permet d'accueillir une vingtaine de place assises en salle et d'une quinzaine en terrasse. L'actuel gérant a su fidéliser et développer sa clientèle de part la qualité de ses produits et du service. Cette pizzeria se prédestine pour un couple d'exploitants.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	282 000 €
EBE en 2024	23 000 €
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.