

## Bar, Tabac avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1274095** postée le **23/août/2024**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la vente un fonds de commerce de BAR / TABAC / Française des jeux idéalement situé dans une commune très dynamique d'Ille-et-Vilaine (35), Ce bar-tabac bénéficie d'une clientèle agréable et fidèle tout au long de l'année. Le loyer, très abordable, est de 15 600 € HT par an. Situé en centre-ville, ce commerce dispose d'une grande terrasse, idéalement placée près d'un marché hebdomadaire et de nombreux parkings. L'établissement a été entièrement rénové récemment, offrant ainsi des possibilités de développement intéressantes. Prix FAI TTC : 548 000 € Vous recherchez un BAR TABAC à vendre ? Contactez-nous au 02 23 300 440 !

Le commerce possède : **une terrasse**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**