Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75014)

Annonce **C1274062** postée le **26/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75014) : Cession d'un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur une artère à fort flux de passage.

Une jolie brasserie d'angle Licence IV, sur deux niveaux.

Elle se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle principale d'une vingtaine de places ainsi que d'un bar fonctionnel et bien équipé.

- Au premier étage, un espace d'une vingtaine de couverts (idéal pour les privatisation).

A cela s'ajoute une belle terrasse de 40 places avec une terrasse éphémère de 40 places également.

- Une cave de 20 m2.

- Un linéaire de vitrine de plus de 12 m.

Chiffre d'affaires 2022 : 510 000 € (uniquement en boisson).

Un emplacement et agencement idéals pour de la limonade - cuisine à développer ; gros potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	510 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **585 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.