

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1274058** postée le **23/août/2024**

Description de l'activité

Paris 11ème, Alexandre Dumas - Rue des Boulets - Nation : Cession de fonds de commerce d'un restaurant Panthéon Conseil vous propose un superbe bistrot, avec une façade tout en bois à l'ancienne, de 40 couverts environ, situé dans un quartier résidentiel du 11ème à fort développement gastronomique. Surface totale 78m2 - Vous avez une belle salle de 40 couverts, une cuisine de plain-pied de 18m2 et une grande cave propre de 20m2 directement accessible par la salle. Grande vitrine de 8m. Terrasse estivale possible devant le restaurant. Ticket moyen : 50€ le midi - 100€ le soirht - Résultat net 2022 : 55.000€C. C. L'avis du consultant : Idéal pour ouvrir un restaurant de chef, pour une cuisine sophistiquée, gastronomique, la clientèle est là ! Votre conseiller PANTHEON CONSEIL : Cyril Dedieu Agent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer : 1 833 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	548 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **266 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.