

Restaurant 38 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1274054** postée le **23/août/2024**

Description de l'activité

PARIS 10ème - Canal Saint Martin - Emplacement très recherché ! Cession de fonds de commerce d'un restaurant Panthéon Conseil vous propose ce restaurant de 38 couverts direct sur le Canal Saint Martin. Zone piétonne le w-e, ultra fréquentée ! Surface totale : environ 80m2. Vous avez une salle de 30 couverts, une cuisine de plain pied de 20m2, avec un magnifique four à bois. Une réserve de 20m2 en sous-sol avec une chambre froide. Double extraction 250mm. Terrasse pérenne de 8 couverts Loyer cohérent pour l'emplacement : 2.630 € ht CCL l'avis du consultant : gros potentiel pour un concept de street food qui dépote ! Le local est proche de deux enseignes de street food modernes qui cartonnent ! Un emplacement sur le Canal Saint Martin c'est rare... A saisir vite ! Votre conseiller PANTHEON CONSEIL : Cyril Dedieu Agent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 2 630 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **470 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.