

## Local commercial de 49 m2 pour différentes activités dans une rue dynamique,, Paris (75010)

Annonce **C1273987** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

Paris (75010) : Local commercial idéalement situé dans une rue commerçante, dynamique et recherchée du 10ème arrondissement, avec de nombreux restaurants, des bureaux et écoles.

Local de 40 m2 plain-pied et une cave au sous-sol d'environ 9 m2.

Une clientèle mixte de commerçants, employés, touristes, étudiants et résidents.

Pas de reprise du personnel.

Idéal pour une activité de coiffure, barber shop, onglerie, salon de beauté mais aussi possibilité de restauration froide type, bar à salade, sandwicherie, poké, bar à sushi, bubble tea et coffee shop.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 49 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 000 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.