Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 40 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75012)

Annonce **C1273934** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV situé près d'une gare, dans un emplacement stratégique.

Caractéristiques clés :

- Emplacement idéal attirant une clientèle variée de bureaux et de résidents.
- Plus de 40 couverts dans un espace agencé avec soin.
- Cuisine entièrement équipée en plain-pied avec du matériel de qualité.
- Extraction puissante de 300 et alimentation en gaz et triphasé.
- Grande réserve au sous-sol pour un stockage facilement accessible.

Loyer avantageux avec un bail jusqu'en 2029.

Une opportunité pour les passionnés de la restauration.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 745 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.