

Traiteur, Pâtisserie, Salon de thé 22 places avec terrasse dans un quartier commerçant et touristique,, Paris (75003)

Annonce **C1273904** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75003) : Cession d'un fonds de commerce de salon de thé, pâtisseries, traiteur situé près de la sortie de métro, dans un quartier commerçant et ultra touristique ; un quartier de spécialités asiatiques et r?men.

Localisation dans une zone très passante, commerçante, animée avec beaucoup de touristes toute la journée.

Local d'une surface totale de 50 m², avec une cuisine de 10 m², une arrière cuisine (réserve) de 5 m² et une belle surface commerciale de 22 couverts. Terrasse tolérée (copro) de 10 couverts. Linéaire de vitrine impressionnante de 12 m.

Charges mensuelles : 155 € HT.

Idéal pour une spécialité de r?men.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 3 573 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	178 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.