Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 42 couverts avec terrasse dans un quartier vivant et passant,, Paris (75009)

Annonce **C1273861** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant, clé en main, situé dans un quartier vivant, passant et commerçant.

D'une surface totale de 55 m2, se trouve une salle bien agencée de 40 à 42 couverts et une cuisine de 12 m2 carré de plain pied tout équipée.

Hotte à charbon actif.

Il est possible d'installer une extraction via le conduit interne de l'immeuble.

Petite terrasse autorisée.

Le quartier s'est beaucoup développé pour devenir très commerçant, animé et recherché aujourd'hui.

Le restaurant travaille bien actuellement le midi avec une clientèle de bureaux jeune mais CSP+ et le week-end (réservation complètes).

Le ticket moyen est bon.

Chiffre d'affaires et en progression en 2023.

Idéal pour reprise clé en main, concept dans l'air du temps.

Idéal également : Pizzéria, crêperie, street-food, concept de coffe shop brunch, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 2 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	210 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **209 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.