

## Restaurant du midi 20 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Paris (75008)

Annonce C1273798 postée le 03/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur d'un quartier de bureaux.

Une belle affaire de restauration rapide de 82 m<sup>2</sup>. Au rez de chaussée, se trouve une salle d'une vingtaine de couverts, ainsi qu'une cuisine ouverte, spacieuse et équipée de matériels de qualité. Au sous-sol, il y a un labo de préparation - chambre froide - espace de stockage. A cela, s'ajoute un beau linéaire de vitrine d'environ 5 m et une petite terrasse d'appel de 4 places.

Aucun travaux à prévoir.

Idéal pour une affaire du midi, restaurant clé en main ; crêperie, sandwicherie, pizzeria, poké, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 750 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

