

## Restauration rapide 10 couverts avec terrasse dans une rue dynamique de Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1273754** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans une rue dynamique de Levallois-Perret (92300).

Local de 35 m<sup>2</sup> plain pied, avec un joli présentoir à saladette, four, une dizaine de places assises dans un décor cosy et chaleureux, une terrasse de 4 places assises, une réserve au sous-sol de 35 m<sup>2</sup> qui peut servir de stockage ou espace laboratoire.

Une clientèle de bureaux le midi, résidents le soir.

Bail neuf.

Un emplacement recherché, idéal pour une première affaire, poke, sandwicherie, salade bar, bubble tea, coffee shop, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**