

## Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une rue dynamique de Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1273745** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : A vendre un fonds de commerce de restaurant d'angle situé dans une rue dynamique de Levallois-Perret (92300).

Bien placé, le restaurant est entouré de bureaux déjà installés et de bureaux à venir.

Local d'une superficie totale d'environ 80 m<sup>2</sup>, avec 40 couverts en salle et 10 en terrasse, un bar, une cuisine toute équipée avec une extraction de 300, gaz de ville, une réserve au sous-sol d'environ 15 m<sup>2</sup>.

Une clientèle de bureaux le midi et résidents le soir et week-end.

Idéal pour une première affaire, dans une rue recherchée à Levallois-Perret (92300).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 510 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**