

Bar, Restaurant 32 couverts avec terrasse, Paris 11ème (75011)

Annonce **C1273733** postée le **23/août/2024**

Description de l'activité

PARIS 11 - PANTHEON CONSEIL - Restaurant d'angle avec une belle terrasse idéalement situé à proximité de l'atelier lumière, quartier vivant et dynamique avec un gros flux de passage, une clientèle mixte de passage, de bureaux et d'habitation. Vous avez plus de 32 couverts en salle, qui donne sur un grand bar et une cuisine ouverte, ce qui donne du charme et une interaction entre la salle et la cuisine. La cuisine est idéalement équipée avec du matériel en bon état et une extraction aux normes avec un moteur neuf, vous avez également du gaz en cuisine, vous avez également une grande réserve au s/s accessible par le restaurant et les parties communes. Bail neuf. Avis : Prestation de qualité, format idéal du restaurant, idéal bistro : affaire rare sur le secteur Pantheon Conseil spécialiste de la transaction de restaurant sur PARIS

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 2 366 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **268 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.