Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris (75008)

Annonce **C1273702** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé, avec un environnement mixte.

Une belle surface commerciale d'environ 60 m2, une petite cuisine ouverte sans extraction.

Le restaurant est idéalement équipé et agencé, avec une vingtaine de couverts plus un droit de terrasse.

Affaire exploitée actuellement que le midi 5 sur 7 avec un CA entre 450 K€ et 500 K€ annuels.

Bail 3.6.9 avec un loyer modéré.

Gros potentiel.

Idéal pour un bar à salade, coffe shop poke, sandwicherie ou autre concept rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **415 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.