Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts, Paris (75011)

Annonce **C1273700** mise à jour le **28 août 2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un quartier mixte.

Joli restaurant de chef avec un beau linéaire de plus de 10 mètres qui s'ouvre en accordéon, une belle salle de 40 couverts qui donne sur une cuisine ouverte de chef toute équipée. Grosse extraction tubée extérieure. Grande réserve au sous-sol avec chambre à vin et chambre froide.

Le restaurant est actuellement exploité uniquement le soir 5 services sur 7 pour un CA en moyenne de 600 K€.

Il y a également un studio à l'étage.

Gros potentiel de développement en ouvrant le midi.

Un petit loyer avec un bail neuf.

Affaire idéale pour un chef, petit loyer et belle prestation clés en main.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**650 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.