Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé dans un quartier touristique,, Paris (75001)

Annonce **C1273648** postée le **13/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris premier (75001) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop de 22 m2, avec une cuisine toute équipée de plain pied.

Le coffee shop est fréquenté par une clientèle à la fois d'affaires et mode.

Quartier à fort potentiel touristique, surtout le week-end.

Ticket moyen élevé : 17 à 20 € HT.

Possibilité d'installer une hotte à charbon actif - stockage : Cave carrelée de 13 m2.

Charge et taxes : 200 € / mois.

Belle petite affaire avec beaucoup de potentiel, et possibilité de développement.

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 22 m²

Loyer mensuel : 2 138 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	238 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 1er : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.