Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Pâtisserie, Salon de thé, Vin et spiritueux, Restauration rapide dans une rue animée,, Paris (75010)

Annonce **C1273643** postée le **13/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75010) : Cession de droit au bail, situé à deux pas du Canal Saint-Martin, un local traversant d'une superficie de 42 m2 avec une petite mezzanine qui peut servir de stockage.

Le local est situé dans une rue animée avec une vie de quartier ; le secteur est très appréciée des touristes et résidents qui profitent du joli cadre.

Le local dispose d'un conduit de cheminée avec une possibilité de s'y raccorder.

L'emplacement est propice pour de la restauration rapide.

Le bail est neuf.

Idéal pour une première affaire, pâtisserie, chocolaterie, salon de thé, bubble tea, poke, salade bar, sandwicherie, cave à vin, coffee shop, etc.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**110 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.