

## Restaurant 20 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Paris (75011)

Annonce C1273536 postée le 06/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec grande terrasse situé sur un emplacement numéro 1, dans un quartier vivant avec un gros flux piétons.

Surface totale de 80 m<sup>2</sup>. Belle surface commerciale avec grande cuisine ouverte et une belle capacité d'une vingtaine de couverts modulable. Belle terrasse d'une trentaine de couverts. La cuisine est équipée de gaz et d'une extraction de 350, vous avez également du triphasé. Grande réserve au sous-sol avec chambre froide.

Restaurant et matériel en très bon état, pas de travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **344 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.