

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts sur un axe dynamique et festif,, Paris (75018)

Annonce **C1273535** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession de fonds de commerce de restaurant Licence IV situé sur un axe dynamique et festif.

Un charmant restaurant type bistrot de 100 m2, se compose :

- Rez de chaussée, une salle joliment décorée de 40 couverts et bar d'époque.
- Une cuisine spacieuse et ouverte équipée de matériel de qualité et d'une extraction de 400mm.
- Un sous-sol de 30 m2 avec espace de réserve sain et chambre froide.
- Studio de 15 m2 (entrée par immeuble).
- A cela, s'ajoute un beau linéaire de vitrine d'environ 7m.

Loyer (dérisoire) : 1 497 € CC.

Gros potentiel de développement.

Idéal pour bistrot, cuisine française, etc.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 497 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **285 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.