

## Restaurant 10 couverts avec terrasse dans une rue semi-piétonne,, Paris (75009)

Annonce **C1273529** postée le **06/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans un quartier dynamique, avec un environnement de bureaux, touristes, dans une rue semi-piétonne.

Une superficie totale de 58 m<sup>2</sup> ; 29 m<sup>2</sup> au rez de chaussée avec 10 places assises, un plan de travail équipé de plaques de cuisson électriques, une saladette. Au sous-sol, se trouve 29 m<sup>2</sup> d'espace de stockage et laboratoire, 2 armoires réfrigérées négatives et 1 armoire réfrigérée positive, et aussi 10 places en terrasse.

Bail neuf.

Idéal pour un concept de restauration rapide, aucun travaux à prévoir et pas de reprise de personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 29 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**