

## Restauration rapide dans une rue commerçante, vivante et animée,, Paris (75020)

Annonce **C1273523** postée le **04/décembre/2024**

### Description de l'activité

Paris (75020) : A vendre un local de restauration rapide avec un bail tous commerce.

Local d'une superficie totale de 48 m<sup>2</sup> plain pied idéalement situé dans le 20ème arrondissement, dans une rue commerçante, vivante et animée, avec une vraie vie de quartier.

Le bail tous commerce permet d'avoir tous types d'activités aussi bien du prêt-à- porter que de la restauration rapide avec cuisson froide.

Un établissement parfait pour une première affaire, cave à vins, boutiques, sandwicherie, téléphonie, etc.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 661 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **81 400 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**