# Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 46 couverts avec terrasse dans une zone dynamique et festive,, Paris (75020)

Annonce **C1273489** postée le **03/décembre/2024**

## Description de l'activité

Paris (75020) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé sur une artère dynamique et festive.

Un bistrot Licence IV joliment décoré. Il se compose :

- Rez de chaussée : Une salle spacieuse de 46 couverts.
- Un bar type bistrot bien équipé.
- Une cuisine de plain pied de 18 m2, avec extraction neuve de 500 mm et gaz, très bien disposée pour l'envoi.
- Sous-sol : Une réserve saine accessible de l'intérieur de 20m2
- A cela, s'ajoute une terrasse permanente de 20 places et une jolie façade de 9m.

Petit loyer.

Bistrot typique parisien, idéal pour une carte de brasserie ou de cuisine traditionnelle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **46**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale :** 125 m²

**Surface totale :** 125 m²

**Loyer mensuel :** 1 400 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 480 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **460 000 €**

## Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1273489/74.jpg