

Brasserie, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Vincennes (94300)

Annonce C1273463 postée le 29/novembre/2024

Description de l'activité

Vincennes (94300) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie avec grand linéaire de plus de 15 mètres et une belle terrasse.

Local avec plus de 70 couverts en salle et une quarantaine en terrasse.

Surface de plain-pied de plus de 150 m² dont une grande cuisine ouverte sur la salle, la cuisine est équipée en gaz et de matériel de qualité et grosse extraction, et également une chambre froide, un coin vestiaire et douche pour le personnel.

Une grande réserve au sous-sol équipé d'un monte-chARGE électrique.

Bail neuf.

Loyer modéré pour la surface de 3 500 €, charges comprises.

Affaire avec de belles prestations.

Idéal pour un concept de brasserie parisienne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **599 000 €**

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.