

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m<sup>2</sup>, Estillac (47310)

Annonce C1273461 mise à jour le 02 janvier 2026

## Description de l'activité

Lot et Garonne - Estillac (47310) : A vendre un ensemble de bureaux situé à proximité d'un péage autoroutier, une nouvelle technopole, etc.

Ensemble de bureaux d'environ 250 m<sup>2</sup> comprenant 2 espaces séparés avec hall d'entrée en commun :

- 1ère partie (côté droit) d'environ 100 m<sup>2</sup>, comprenant 5 bureaux avec placards.
  - 2ème partie (côté gauche) d'environ 150 m<sup>2</sup> comprenant 5 bureaux.

Chauffage collectif (refait à neuf en 2023), double vitrage. Plusieurs places de parking dont 2 privées.

Locaux lumineux.

### Possibilités d'aménagement.

**Surface commerciale : 250 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 250 m<sup>2</sup>**

## Informations sur la cession

Prix : 288 900 €

## Localisation

Localisation : **Estillac (47310), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Estillac : 1 867 ( sos villages )

## Photos

