

## Brasserie 70 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1273377** mise à jour le **23 août 2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Brasserie en emplacement numéro 1, au cœur du secteur piétonnier d'une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Institution de la ville.

Grande terrasse ensoleillée de 200 places.

70 places assises à l'intérieur.

Affaire présentée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Loyer annuel** : 27 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	611 000 €
EBE en 2023	145 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **660 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **264 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**