

Bar, Brasserie, Crêperie, Restaurant, Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1273355** postée le **22/août/2024**

Description de l'activité

A moins de 10 km des Sables d'Olonne, dans une commune dynamique d'environ 10 000 habitants, au cœur d'une station touristique.

Un fonds de commerce : Bar - brasserie - crêperie - glaces - cocktail.

Affaire en activité d'avril à septembre.

Matériel en bon état.

Pas de salarié à reprendre.

Affaire saisonnière avec un emplacement premium en terme de visibilité et de circulation piétonnière.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 179 208 € HT + 1 841,67 € TVA, soit 181 049,67 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 169 999,67 € HT + 0 € TVA, soit 169 999,67 € TTC.

Honoraires d'agence : 9 208,33 € HT + 1 841,67 € TVA, soit 11 050 € TTC (6.5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 208 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.