

## Murs commerciaux, 700 m2, La Chapelle (16140)

Annonce **C1273190** postée le **19/août/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux à rénover complètement au Nord d'Angoulême et en bord de Charente : 700 m2 de murs de cet ancien restaurant sans activité depuis 3 ans.

Avec deux grandes salles de restaurant, une grande cuisine à ré équiper et un appartement de fonction.

idéalement situé assez proche d'Angoulême et bénéficiant d'un bel emplacement avec parking privatif.

Terrain de plus de 2.000 m2.

Affaire à saisir car beaucoup de potentiel vu l'emplacement et assez peu de concurrence.

Cession à 90.000 €.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **90 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Chapelle (16140), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Chapelle : **192 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**