

Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Capens (31410)

Annonce **C1273149** postée le **16/août/2024**

Description de l'activité

Au sud-ouest de Toulouse à côté de Capens - à louer, entrepôt de 1 000 m2 - cet entrepôt, en cours de rénovation, est situé 5 min de la A64.

Implanté sur un grand parking.

Il est idéal pour du stockage ou de la fabrication, hauteur maximale 5m.

La toiture sera neuve en panneaux solaires, la dalle béton sera également neuve.

Ce local d'activité est équipé de 2 grandes portes de livraisons, le parkings empierré est prévu pour recevoir de gros poids lourds.

La surface est modulable de 600 m2 à 2 100 m2.

Possibilité de louer des bureaux en sus du loyer.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 3 927 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Capens (31410), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Capens : **502 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.