

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Antibes (06160)

Annonce **C1273015** postée le **14/août/2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Antibes (06160) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - bar situé à 150 mètres des plages et à 3 minutes du centre-ville.

Surface commerciale de 220 m2.

Terrasse privée couverte de 30 m2.

Licence IV incluse.

Possibilité de créer un bar musical, thé dansant.

Loyer de 2 800 € par mois HT, taxe foncière incluse.

Prix de vente : 235 000 €.

Les honoraires de 6,82 % TTC sont à la charge de l'acquéreur (220 000 € hors les honoraires).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 2 800 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**