

Pizzeria, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans une avenue fréquentée,, Mandelieu-la-Napoule (06210)

Annonce **C1273012** postée le **14/août/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mandelieu-la-Napoule (06210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - pizzeria avec un emplacement sur une des avenues les plus fréquentée de la ville, avec plus de 20 mètres linéaires de vitrines.

Belle affaire de 100 couverts avec 50 couverts à l'intérieur pour 148 m2, 50 couverts à l'extérieur sur une grande terrasse en angle.

Cuisine équipée avec extraction par le toit de la résidence.

Licence IV.

Ouvert midi et soir.

Fermé le dimanche.

Loyer de 4000 € par mois cave, garage inclus.

Prix de vente : 265 000 €.

Les honoraires de 6 % TTC sont à la charge de l'acquéreur (250 000 € hors les honoraires).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mandelieu-la-Napoule (06210), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mandelieu-la-Napoule : **22 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.