

Esthétique / salon de beauté, 50 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1272418** postée le **14/août/2024**

Description de l'activité

Opportunité Unique : Salon de Beauté dans le 17ème.

Cette occasion exceptionnelle d'acquérir un salon de beauté prêt à fonctionner, situé dans le prestigieux 17ème arrondissement de Paris.

Caractéristiques principales : Emplacement idéal dans le 17ème arrondissement, zone prisée et dynamique.

Loyer modéré de seulement 1 759 €, offrant une excellente rentabilité.

Aucuns travaux à prévoir, entièrement équipé et prêt à démarrer.

Surface totale de 50 m2, comprenant 30 m2 de plain-pied et une généreuse réserve de 20 m2, facilement accessible depuis le local.

Postes de travail déjà installés, offrant un espace fonctionnel et accueillant pour les clients.

Clientèle établie et fidèle, avec un fort potentiel de développement.

Loyer abordable, offrant une marge de rentabilité intéressante.

Possibilité de faire une autre activité dans le local sans nuisance .

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Points fort :

Situation géographique privilégiée, dans un quartier attractif et en plein essor.

Loyer mensuel : 1 759 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Idéal pour les entrepreneurs souhaitant démarrer rapidement.

Type de repreneur

recherché :

Opportunité rare sur le marché, à ne pas manquer pour les investisseurs ou les professionnels de la beauté.

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.