

## Local d'activité / Entrepôt, 800 m2, Rumilly (74150)

Annonce **C1272356** postée le **13/août/2024**

### Description de l'activité

---

Local d'activité de 800m<sup>2</sup> sup2; RUMILLY Rumilly SUD, et agrave; 10mn de l'A41, local d'activité de 800m<sup>2</sup> et agrave; louer dans un bâtiment en état; habilitation. Situé en Rez-de-chaussée, cette cellule de 40mX20m pourra accueillir de nombreuses activités avec une hauteur sous ferme de 7m et sa porte sectionnelle de 4m en largeur et de 4,8m en hauteur. Compteur individuel eau, et électricité. Bail commercial Disponibilité; 2025 t euro; HT soit 7 200et euro;TTC Charges mensuelles : 200et euro;HT soit 240et euro;TTC Det;pet; de garantie, 2 loyers : 12 000 et euro; HT Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) -

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **6 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**