

## Bar, Brasserie, Hôtel restaurant 3\* de 16 chambres avec terrasse près de Versailles (78000)

Annonce **C1272349** postée le **13/août/2024**

### Description de l'activité

---

78, proche de Versailles. Hôtel de charme classé 3\* - 16 chambres doubles dont 1 suite.

Salle de restaurant, cuisine, Licence IV.

50/60 places plus 30 terrasse, 480 m2 environ de surface, proche d'une gare.

Clientèle d'affaires, tourisme, évènementiels.

Bail neuf.

Loyer mensuel : 6250 Euros.

Pas de salarié à reprendre.

Prix : 990 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **16**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 480 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 480 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 75 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Versailles (78000)**, Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.