

## Camping en Dordogne (24)

Annonce **C1272346** postée le **13/août/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un camping 4\* pour un couple de repreneurs qui cherche le coup de cœur ! L'affaire propose plus de 60 emplacements sur 10 hectares avec chalets et mobil home en propre avec possibilité d'augmenter le nombre d'emplacements. L'entretien est régulier et l'ensemble est en excellent état, prêt à fonctionner sans travaux. Le camping propose de nombreuses activités pour une clientèle familiale en recherche de calme et de nature. chiffre d'affaires 2024 prévisionnel autour de 400K. Possibilité d'acquérir le foncier en option. A visiter

Confort : **4 étoiles**

Nombre d'emplacements : **60**

**Loyer annuel** : 25 831 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2023                      7

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :        convenance\_personnelle

Type de cession :            fonds de commerce

Prix de cession :            **960 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**