Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1272343** postée le **13/août/2024**

Description de l'activité

A la vente un joli restaurant - brasserie situé sur une place d'un village du pays Basque au charme authentique.

Cette affaire conviendra à un couple / duo puisqu'elle est actuellement tenue à 2.

Ses repreneurs profiteront de sa belle terrasse, d'une cuisine aux normes, d'espaces de stockage et d'un parking pour accueillir la clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
150 000 €	174 000 €	
€	€	
48 000 €	59 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.