

Bar, Bar, vin, Restaurant 110 couverts avec terrasse dans l'Hérault (34)

Annonce C1272340 postée le 13/août/2024

Description de l'activité

Beau restaurant / Licence III situé sur un lieu de passage dans une ville charme en bord de mer sur le bassin de Thau, bénéficiant d'un bel emplacement.

Ouvert 5j/7 hors saison et 7/7 en saison (1 mois).

Il dispose d'un patio intérieur et d'une terrasse extérieure, les agencements sont de qualités. La capacité totale est de 110 places réparties entre la salle, la terrasse et le patio.

Affaire idéale un couple dynamique.

Cession pour cause de changement d'activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
268 000 €	272 000 €	
€	€	
39 000 €	38 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **92 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.