

## Local commercial de 30 m<sup>2</sup> dans une zone fréquentée,, Nice (06000)

Annonce C1272311 mise à jour le 14 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Cession de droit au bail - un local commercial d'une superficie d'environ 30 m<sup>2</sup>, situé proche d'un arrêt tram, dans la vieille ville.

Boutique entièrement équipée pour toutes activités sauf nuisances sonores et olfactives.

**Surface commerciale :** 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 30 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Visibilité.
- Aucuns travaux à prévoir.

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

