

## Restauration spécialisée dans le centre ville,, Fréjus (83600)

Annonce **C1272310** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

Var (83) : Cession de droit au bail d'un restaurant spécialité indienne situé au cœur du centre-ville de Fréjus (83600).

Le restaurant dispose d'une capacité de 25 places assises à l'intérieur et 18 places assises en terrasse. Extraction avec hôte à charbon.

Affaire familiale, pas de personnel à reprendre.

Faible loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fréjus : **52 953 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**