

## Bar, Brasserie, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans un village touristique,, Caen (14000)

Annonce C1272288 postée le 12/août/2024

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, brasserie situé dans un village touristique, sur un axe très passager, dans un bourg tous commerces avec collège et lycée. Stationnement facile.

Belle terrasse.

Menu ouvrier uniquement service du midi.

Fermeture hebdo et congés.

Commission de 53 000 €.

Logement avec trois chambres.

Idéal pour un couple sachant cuisiner.

Prix de vente : 100 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 721 €

### Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 336 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.