

## Boulangerie, Pâtisserie, la campagne, dans l'Eure (27)

Annonce **C1272279** mise à jour le **05 janvier 2026**

### Description de l'activité

Eure (27) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé sur un axe très passager avec stationnement aisé.

Cadre de vie agréable à la campagne et proche de villes offrant les commodités nécessaires à l'épanouissement d'une famille.

Création ouverte il y a 5 ans avec du matériel récent et un équipement de qualité, travail de plain pied.

Équipe en place.

Affaire fermée 1,5 jours semaine et 4 semaines par an.

Belle rentabilité sur ce produit.

EBE supérieur à 100 000 €.

Prix de vente : 320 000 € net vendeur.

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 136 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**