

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, dans l'Eure (27)

Annonce **C1272277** mise à jour le **02 janvier 2026**

### Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé au sein d'une charmante commune de l'Eure (27), sur un axe passager, avec stationnement aisé et l'ensemble des commerces à proximité.

Magasin disposant d'une belle surface de vente.

Matériel très bien entretenu.

Logement composé de 2 chambres, cuisine et séjour décorés avec soin, cour privative fermée et fleurie.

Prix de vente net vendeur de 220 000 €.

**Loyer mensuel :** 1 300 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	300 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 736 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**