Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1272269** mise à jour le **02 janvier 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie de caractère située sur un axe très passager, entourée d'autres commerces de proximité.

Affluence à prévoir sur les périodes estivales.

Fournil bien équipé et matériel entretenu, compteur bleu en place et suffisant.

EBE supérieur à 125 000 €.

Rentabilité au rendez-vous.

Logement de 4 chambres, terrasse, cour.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente net vendeur : 400 000 €.

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	520 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **435 856 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.