

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, dans le Calvados (14)

Annonce **C1272257** mise à jour le **02 janvier 2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé sur un secteur côtier très prisé ; bel emplacement.

Locaux de plain pied très bien équipés.

2 jours de fermeture hebdomadaire et 6 semaines de fermeture pour congés.

Rentabilité intéressante de plus de 100 000 €, avec encore beaucoup de développement à venir après le rafraîchissement du magasin.

Produit "prêt à travailler".

A la vente les murs et le fonds de commerce.

Loyer mensuel : 1 310 €

Éléments chiffrés :

CA	440 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **479 216 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.