

## Bureaux / Locaux professionnels, 700 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1272218** postée le **12/août/2024**

### Description de l'activité

---

DEUX-SEVRES. Beaucoup de potentiel avec ce bel emplacement sur axe passager pour cet ensemble immobilier de 1 000m2 sur parcelle de 4 120m2 avec grand parking et réserve foncière. Actuellement loué et exploité dans le cadre d'un bail commercial avec activités de dancing, restaurant, cabaret (reprise du fonds de commerce possible). Changement d'activité possible, compte tenu de sa situation en zone artisanale et commerciale. Prix de vente : 306 880 FAI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **322 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**